

# さくら・さくら

ニュースレター

深沢・桜新町 **さくら** フォーラム

〒158-0081 東京都世田谷区深沢8-19-6  
フェリックス気付

No.12 2013年7月

深沢・桜新町さくらフォーラムは、地域の風景づくりの啓発活動に取り組む市民団体です。

2面～3面 分譲当時の玉川電車沿線の様子 4面 深沢・桜新町さくらフォーラムの紹介・会員募集

<http://sakura-forum.jimdo.com/>

## 1913(大正2)年に分譲が始まった

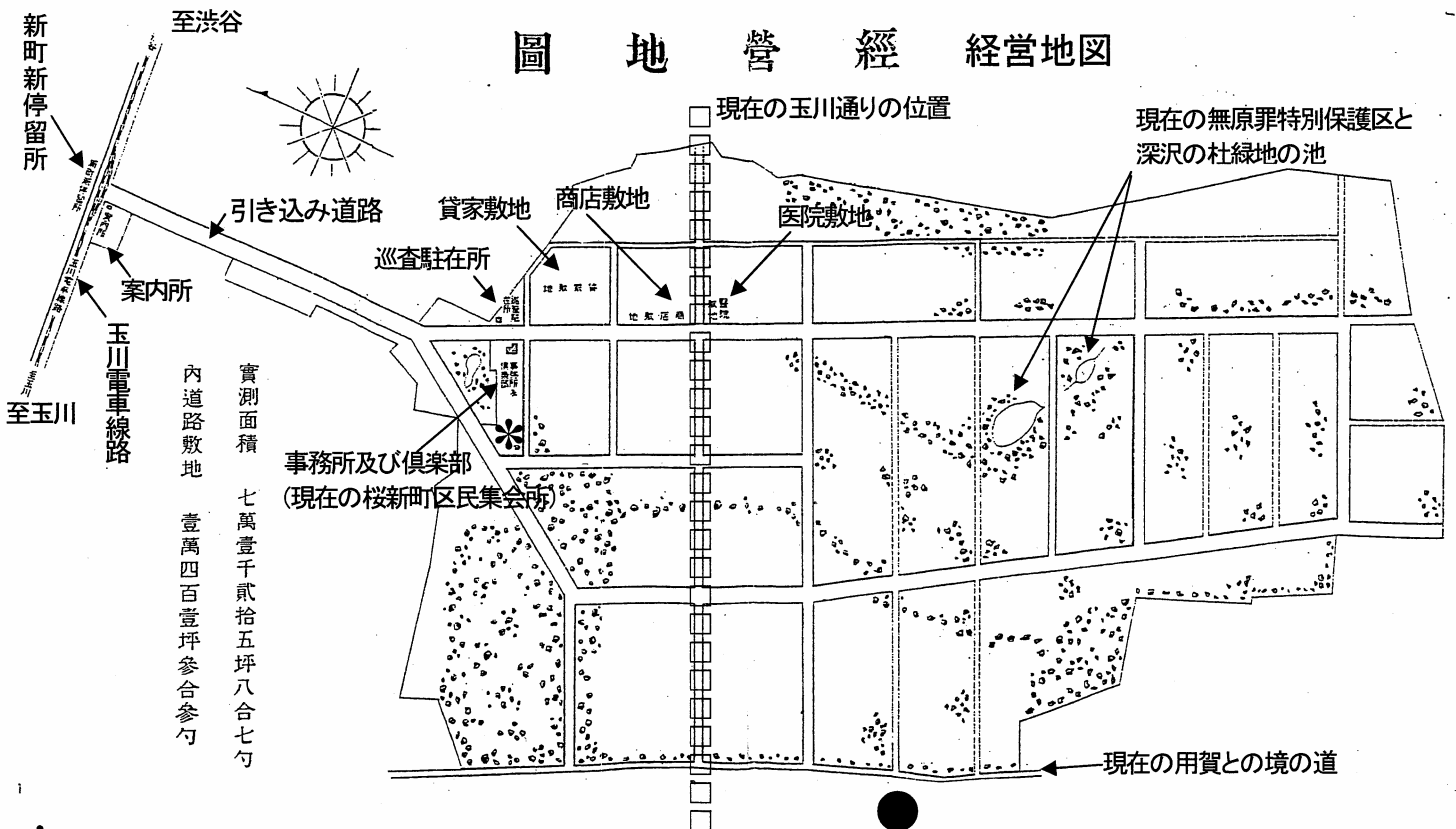
### 新町住宅地は、ことし100歳になりました

新町住宅地の100年を今号から順に簡単にご紹介します

分譲地の計画は、次のようなものでした。分譲に先だって販売パンフレットも作られました。

- ・ 全面積は、約23ヘクタール（東京ドーム5個分）
- ・ 玉川電車（注：1907（明治40）年に開通、現在の田園都市線）の新しい停留所が設けられた。
- ・ 停留所から分譲地に至る引き込み道路（注：以前からあった道）は、真南に伸びていた。
- ・ 引き込み道路の先のY字型の交差点からループ状の幹線道路が設けられた。
- ・ 事務所及び倶楽部が設けられた（後に町会の事務所となり、その後桜新町区民集会所になった）。
- ・ 分譲住宅区画だけでなく、貸家、商店、医院なども予定されていた。
- ・ 既存の樹木や池が残されていた。

### 図地營經 經營地図



\* 現在の長谷川町子美術館の位置

実測面積 71,025.87坪 (約234,800㎡)  
内道路敷地 10,401.33坪 (約34,380㎡)

現在の桜町小学校の位置

販売パンフレット\*に掲載された經營地図に加筆  
\*「新町郊外住宅」(東京信託株式会社、大正2年)